# Prawo rzeczowe do XVIII w.

Nr 1

*Akt prekaryjny – formularz* (Monarchia Franków):

Panu zawsze mojemu (takiemu a takiemu). Gdy z dnia na dzień cierpiałem nędzę i daremnie szukałem wszędzie pracy dla zarobku, wówczas zwróciłem się do dobroci waszej łaskawości, abyście okazali pomoc przez oddanie mi na prawie prekaryjnym ziemi do uprawy w miejscowości waszej, która nazywa się (tak i tak). Na co też zgadzając się, wasza łaskawość prośbie mej zadośćuczyniła i raczyła oddać mi, jak o to prosiłem, na prawie prekaryjnym ziemie w wymienionej miejscowości za (tyle i tyle) modiów. Dlatego też w moim akcie prekaryjnym uroczyście przyrzekam nigdy w żadnym czasie z powodu tych ziem nie okazać wam jakiegokolwiek sprzeciwu ani też uczynić jakiegoś uszczerbku (...) Dziesięciny zaś, ciężary lub podarki, jak to w zwyczaju u kolonów, przyrzekam uiszczać corocznie. Gdybym zaś, niepomny na wszystkie przyrzeczenia wyrażone wyżej w tym moim akcie prekaryjnym, usiłował je złamać w najmniejszym przez swą krnąbrność (...) będziecie mieć pełne prawo wypędzić mnie ze wspomnianych ziem i rozporządzić się nimi na nowo według prawa swego, jak być powinno.

Nr 2

*Edykt Rotara* (643 r.):

228. O posiadaniu. Jeśli ktoś drugiego zaskarży o rzecz ruchomą lub nieruchomą, ponieważ niesłusznie posiadał, a posiadacz zaprzeczy, to postanowiliśmy, że posiadacz – jeśli posiadanie trwało przez pięć lat – powinien albo zaprzeczyć przez przysięgę, albo bronić [się] przez walkę ręczną jeśli będzie mógł.

354. O zaoraniu cudzego pola. Jeżeli ktoś zaorze cudze pole, wiedząc że nie jest jego, albo odważy się siać ziarno, niech straci pracę i plon. A plon niech ma ten, kto udowodni, że pole jest jego.

Nr 3

*Zwierciadło Saskie* (1220-1235 r.) *Prawo ziemskie*:

Art. 35. § 1. Prawo do skarbu. Każdy skarb, głębiej zakopany w ziemi niż sięga pług, należy do władzy królewskiej.

Art. 44. § 1. Nabycie prawnego posiadania. Człowiek, który posiada mienie w ciągu roku i dnia, bez prawnego sprzeciwu, uzyskuje prawo posiadania.

Art. 52. Co i jak może człowiek wyzbywać.

§ 1. Nikomu nie wolno zbywać swego majątku ziemskiego bez [zgody] krewnych lub roków sądowych. (...) Gdy zbędzie je bezprawnie bez zgody krewnych, to spadkobierca obejmuje majątek na mocy wyroku, jak gdyby ten zmarł, który mienie zbywa, gdyż nie miał prawa do jego zbycia.

§ 2. Wszystkie ruchomości zbywa człowiek bez zgody krewnych na każdym miejscu oraz pozostawia i oddaje w lenno mienie dopóki zdoła, z przepasanym mieczem i tarczą, siąść na rumaka, z kamienia lub pnia wysokiego na łokieć, bez pomocy ludzkiej, z tym jednak, że mu konia i strzemię trzymają. Gdy tego uczynić nie jest zdolny, to nie może dawać.

Nr 4

*Prawa i zwyczaje miasta Pizy* (1241-1281 r.)

Z majątku, który ktoś znajdzie na morzu (...) niech będzie obowiązany oddać trzy części właścicielowi, czyli temu dla kogo [ten majątek] załadowano, lub jego spadkobiercy, a czwartą część niech zatrzyma sobie. Wyłączamy złoto, klejnoty, perły, balsam, piżmo, bursztyn i inne rzeczy tej ceny, z których znalazca niech ma ósmą część, a siedem części niech będzie zmuszony oddać właścicielowi.

Nr 5

*Coutume de Paris* (1510 r.)

Art. 88. W okręgu prewotalnym i w wicehrabstwie Paryża są tylko dwa rodzaje dóbr: to jest ruchome i nieruchome.

Art. 91. Ryba znajdująca się w stawie lub w fosie uważana jest za nieruchomość, ale gdy znajduje się w skrzyni z wodą lub w zbiorniku, uważana jest za ruchomość.

Art. 92. Drzewo ścięte, zboże, ziarno lub siano skoszone, nawet znajdujące się jeszcze na polu, uważane jest za ruchomość, ale gdy nie jest ścięte i trzyma się korzeniami, uchodzi za nieruchomość.

Art. 93. Suma darowana przez ojca, matkę, dziada, babkę lub innych wstępnych dzieciom w związku z zawarciem małżeństwa, w celu zainwestowania w majątek dziedziczny, (...), uważana jest za nieruchomość z powodu [swego] przeznaczenia.

**Prawo zobowiązań do XVIII w.**

Nr 1

*Lex Salica* (początek VI w.):

LVIII. O garści ziemi.

Gdyby ktoś zabił człowieka i oddawszy cały swój majątek nie będzie w stanie zgodnie z prawem uiścić całej należności, wówczas powinien zgłosić dwunastu współprzysięgników dla udowodnienia, że ani na ziemi, ani pod ziemią nie posiada nic ponadto, co już dał. Następnie powinien wejść do swego domu, zebrać w garść ziemię z czterech kątów, stanąć w progu, zwróciwszy się twarzą do wnętrza domu i w ten sposób lewą ręką rzucać tę ziemię przez plecy swoje na tego, kto jest najbliższym jego krewnym ...

Nr 2

*Edykt Rotara* (643 r.):

227. O kupnach i sprzedażach.

Jeżeli ktoś kupi ziemię, to jest grunt pod budowę lub dom z inwentarzem i będzie posiadał przez pięć lat przy obecności danych osób, a potem sprzedawca lub jego spadkobiercy zaskarżą go mówiąc, że użyczył, a nie sprzedał; niech (zbywca) okaże pisma, w których był proszony o użyczenie. A gdyby pism nie miał, nic innego niech nie czyni nabywca, tylko niech złoży przysięgę co do jakości sumy pieniężnej; że kupił tę rzecz za jej cenę i nie powinien tej rzeczy innemu według prawa oddawać. Wtedy niech mu będzie wolno z całą mocą posiadać to, co kupił.

Nr 3

*Ruska Prawda. Obszerna Prawda* (XII w.):

Art. 50. O procentach.

Jeżeli kto oddaje pieniądze na procent albo miód na naddatek, albo zboże na przysyp, winien stawić świadków; jak się z nimi ugodził, taki ma być procent.

Art. 55. O długu.

Jeżeli kto jest dłużny wielu ludziom i przyjdzie obcy kupiec z innego miasta albo cudzoziemiec i nie wiedząc o tym powierzy mu swój towar, a on nie będzie chciał oddać owemu obcemu pieniędzy, a pierwsi wierzyciele będą mu przeszkadzać w oddaniu pieniędzy, wówczas należy wyprowadzić dłużnika na targ, sprzedać go i oddać najpierw pieniądze obcemu, a współziomkowie tym się podzielą, co ostanie z pieniędzy.

Nr 4

*Prawa i zwyczaje miasta Pizy* (1241-1281 r.):

O szkodzie wyrządzonej okrętowi przez inny okręt.

Jeżeli jakiś okręt ze swej winy wyrządzi szkodę okrętowi, niech będzie obowiązany mu ją naprawić; albo jeżeli jakiś okręt, wchodząc do portu w czasie spokojnym, innemu okrętowi stojącemu w porcie uczyni szkodę uderzając, niech będzie obowiązany mu ją naprawić [...] A jeżeli w czasie burzy jakiś okręt wchodzący do portu uderzy inny stojący i uczyni szkodę, jeśli mógł uniknąć, niech będzie obowiązany mu ją naprawić; jeżeli zaś uniknąć nie mógł, nich nie będzie obowiązany naprawić szkody, ponieważ nie zawinił.

Nr 5

Św. Tomasz z Akwinu, *Summa Theologiae* (1265-74):

Jest napisane w Księdze Wyjścia (22,24): „Jeśli pożyczysz pieniądze ubogiemu z mojego ludu, żyjącemu obok ciebie, to nie będziesz po­stępował wobec niego jak lichwiarz i nie każesz mu płacić odsetek.” Ten, kto pobiera lichwę za pożyczanie pieniędzy postępuje niesprawiedli­wie, ponieważ sprzedaje on to, co nie istnieje i takie działanie ewidentnie ustanawia nierów­ność i w konsekwencji niesprawiedliwość [...] Z tego wynika, że jest złem samym w sobie pobie­ranie opłaty za użycie pożyczonych pieniędzy i tak jak w przypadku innych wy­stęp­ków przeciwko prawu istnieje obowiązek zwrotu niesprawiedliwie zdobytych pieniędzy.

Nr 6

*Umowa spółki kupieckiej* (1281 r.):

**Prawo spadkowe do XVIII w.**

Nr 1

*Lex Salica* (początek VI w.):

LIX. O alodiach

1. Jeśli ktoś umarł nie pozostawiwszy synów, a przeżyli go ojciec lub matka jego, to niechaj oni po nim dziedziczą.

2. Gdyby zaś ojciec lub matka nie żyli, a pozostali brat lub siostra, to niechaj oni dziedziczą.

3. Jeśliby zaś ich nie było, niechaj dziedziczy siostra ojca.

4. A jeśliby następnie znalazł się bliższy krewny z tego potomstwa, to niechaj on dziedziczy

5. Żaden zaś spadek w ziemi nie będzie należał do kobiety, lecz do [krewnych] płci męskiej [i] bracia, jacy będą, dostaną całą ziemię.

Nr 2

*Edykt Rotara* (643 r.):

168. O wydziedziczeniu synów. Nikomu nie wolno wydziedziczyć swego syna bez niewątpliwej winy, ani darować komuś innemu tego, co się mu [tj. synowi] według prawa należy.

Nr 3

*Ruska Prawda. Obszerna Prawda* (XII w.):

Art. 90. Jeżeli smred umrze. Jeżeli smred umrze [bezdzietnie], to spadek jego księciu. A jeżeli będą u niego w domu córki, to należy dać część na nie, a jeśli będą zamężne, to nie należy dawać im żadnej części.

Art. 91. O spadku po bojarach i drużynie. Po bojarach i drużynie spadek nie przechodzi na księcia, a jeśli nie będzie synów, córki wezmą.

Art. 92. Jeżeli ktoś umierając dom swój rozdzielił między dzieci, na tym ma stać. Jeżeli umrze bez rozporządzenia [majątkiem], to dać wszystkim dzieciom, a część jego samego – duszy.

Art. 95. A gdy siostra będzie w domu, nie należy jej się spadek, lecz bracia wydadzą ją za mąż, jak będą mogli (...)

Nr 4

*Zwierciadło Saskie* (1220-1235 r.) *Prawo ziemskie*:

Art. 6. § 1. Pojęcie spadku. Wszystko to, co mężczyzna po sobie pozostawia, nazywa się spadkiem.

Art. 17. § 1. Kolejność dziedziczenia. Gdy człowiek umrze bezdzietnie, to spadek po nim bierze ojciec. Jeżeli nie ma ojca, to bierze go matka lepszym prawem niż brat. Spadek po ojcu, matce, siostrze i bracie bierze syn, a nie córka, chybaby syna nie było. Wtedy bierze córka. Jeżeli jednak spada na dalszych krewnych niż siostry i bracia, wszyscy (...) biorą równe części, mężczyźni i kobiety. Sasi nazywają ich „ganerben”[tj. współspadkobiercami]. Lecz dziecko syna lub córki bierze spadek przed ojcem i przed matką, przed bratem i przed siostrą, a to dlatego, że spadek nie wychodzi poza zstępnych tak długo, jak długo są zstępni równi stanem [innym spadkobiercom].

Nr 5

*Coutume de Paris* (1510 r.):

Tytuł XIV. O testamentach i ich wykonywaniu.

Art. 289. Aby uznać testament za ważny wymaga się, żeby był napisany i podpisany przez testatora albo żeby był zeznany przed dwoma notariuszami albo przed proboszczem parafii testatora lub jego wikarym i jednym notariuszem, lub przed tym proboszczem czy wikarym i trzema świadkami, lub przed jednym notariuszem i dwoma świadkami. A świadkowie ci [mają być] zdolni, odpowiedni, płci męskiej i mieć skończone 20 lat oraz nie mogą być zapisobiorcami (...)

Art. 292. Wszystkie osoby zdrowe na umyśle, pełnoletnie i używające swych praw, mogą rozporządzać przez testament i [inne] rozporządzenie ostatniej woli na rzecz osoby zdolnej, wszystkimi swymi dobrami ruchomymi i nabytymi dobrami nieruchomymi oraz piątą częścią swych własnych dóbr dziedzicznych i niczym więcej. Chyba, że byłoby to dla celów charytatywnych.

Tytuł XV. O dziedziczeniu w linii prostej i bocznej.

Art. 299. Ustanowienie dziedzica nie ma miejsca, to znaczy, nie jest ono wymagane ani konieczne dla ważności testamentu (...)

Art. 302. Dzieci dziedziczące po zmarłym dochodzą do spadku po nim na równi, z wyjątkiem majątków dziedzicznych dzierżonych jako lenno lub wolne alodium szlacheckie, stosownie do ograniczeń w Tytule o lennach.

Art. 312. W dziedziczeniu w linii prostej własny majątek dziedziczny [zmarłego] nie wraca do góry i nie dziedziczą go ojciec, matka, dziadek czy babka.

Art. 318. Zmarły bierze w sekwestr żywego, swego spadkobiercę najbliższego i zdolnego do dziedziczenia po nim.

Art. 319. W linii bocznej prawo reprezentacji ma zastosowanie bez ograniczeń w jakimkolwiek stopniu [pokrewieństwa].